



OPĆINA ŽEPČE

OPĆINA ŽEPČE – POTICAJI I OLAKŠICE ZA POSLOVANJE

Općinski poticaji i olakšice

Općina Žepče sudjeluje u subvencioniranju početnih troškova investiranja za proizvodno poslovne objekte koji se grade na području općine Žepče. Odlukom Općinskog vijeća broj: 01-23-229/14 od 31.12.2014. visina rente po m² korisne površine objekta i visina naknade za uređenje građevinskog zemljišta (UGZ) po m² korisne površine objekta koji će se graditi na gradskom i ostalom građevinskom zemljištu na teritoriji općine Žepče umanjuje se od obračunatog iznosa kako slijedi:

- **75% za poduzeća koja zapošljavaju preko 200 radnika.**
- **60% za poduzeća koja zapošljavaju od 100-200 radnika.**
- **50% za poduzeća koja zapošljavaju od 50-100 radnika.**
- **40% za poduzeća koja zapošljavaju od 30-50 radnika.**
- **30% za poduzeća koja zapošljavaju do 30 radnika.**

Istom odlukom za gradnju u Industrijskoj zoni „Polja“ renta i UGZ se umanjuju za 75% bez obzira na broj novozaposlenih radnika.

Odlukom Općinskog vijeća broj: 01-19-140/23 od 31.10.2023, u slučaju gradnje obnovljivih izvora energije – solarne elektrane, visina rente umanjuje se za 50% u odnosu na iznos dobiven obračunom propisanim u stavku 1. članka 38.“ (Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu, Službeni glasnik općine Žepče br: 7/10 i 8/14.).

Poticaji na razini Zeničko-dobojskog kantona

Ovim poticajima upravlja Ministarstvo za privredu Zeničko-dobojskog kantona (ZDK) putem godišnjeg javnog poziva. Podrška se nudi mikro, malim i srednjim poduzećima koja su registrirana i grade proizvodne objekte na području ZDK za različite svrhe:

- **Regresiranje kamata na investicijske kredite;**
- **Subvencioniranje administrativnih troškova kod izgradnje proizvodnih objekata;**
- **Poticaji za novoosnovane subjekte malog gospodarstva (start up);**
- **Uvođenje standarda kvaliteta: ISO, CE znak, HACCAP;**
- **Subvencioniranje projekata turističke infrastrukture;**
- **Program podrške razvoju konkurentnosti privrede kroz investiranje u opremu, obuku radne snage, promociju i sajmove, standarde i kontrole kvalitete te patente.**

Poticaji na razini Federacije BiH

1. POTICAJI FEDERALNOG MINISTARSTVA RAZVOJA, PODUZETNIŠTVA I OBRTA

● Program podrške mikro i malim poduzećima (do 49 uposlenih). Javni poziv za dodjelu grant sredstava Ministarstvo raspisuje jednom godišnje. Neke od vrsta poticaja su: poticaji novoosnovanim subjektima malog gospodarstva, poticaji poduzetništvu mladih, poticaji za poduzetništvo žena, poticaj inovatorima, poticaji za stare i tradicionalne zanate, promociju poduzetništva.

● Program „Kreditni poticaj razvoja, poduzetništva i obrta“. Program se objavljuje jednom godišnje i subvencionira se minimalan iznos kredita u iznosu od 20.000,00 KM, a maksimalan iznos kredita određen je u zavisnosti od broja zaposlenih osoba u subjektu male privrede i to: do 300.000 KM za subjekte male privrede koji imaju 2 do 9 zaposlenih, do 400.000 KM za subjekte male privrede koji imaju 10 do 49 zaposlenih, do 700.000 KM za subjekte male privrede koji imaju 50 do 249 zaposlenih. Odobrena kreditna sredstva mogu se koristiti najmanje u 70%-tnom iznosu za financiranje stalnih sredstava, a najviše 30% odobrenih kreditnih sredstava subjekti male privrede mogu se koristiti za nabavku repromaterijala/sirovina.

● Kreditna linija za digitalizaciju MSP-a-Europska banka za obnovu i razvoj (EBRD), u partnerstvu sa Federalnim ministarstvom razvoja, poduzetništva i obrta, ima kreditnu liniju „Go Digital in BiH“ koja podržava mala i srednja poduzeća (MSP) u BiH u njihovim naporima za digitalizacijom. Program „Go Digital in BiH“ je dizajniran da omogući MSP u BiH usklađivanje s EU standardima u oblasti zaštite okoliša, sigurnosti i zdravlja na radu, te kvaliteti i sigurnosti proizvoda, povećavajući razinu automatizacije i digitalizacije u operativnim procesima.

2. FEDERALNI ZAVOD ZA ZAPOŠLJAVANJE

Godišnji javni pozivi Zavoda uključuju slijedeće programe sufinansiranja zapošljavanja: ● Program „Zapošljavanje pripravnika“ (zapošljavanje nezaposlenih osoba do 30 godina starosti) ● Program „Zapošljavanje žena“ ● Program „Prilika za sve“ (zapošljavanje svih kategorija nezaposlenih, bez obzira na dob, spremu, spol) ● Program „Periodično/sezonsko zapošljavanje“ (sezonsko zapošljavanje svih kategorija nezaposlenih) ● Program „Javni radovi i pomoć potrebnima“ (zapošljavanje/radno angažiranje nezaposlenih osoba u oblasti zaštite i očuvanja okoliša, sanacije divljih deponija, uređenja cesta, otklanjanja posljedica elementarnih nepogoda, zaštite kulturnih spomenika, obrazovnih programa i dr., i zapošljavanje nezaposlenih osoba u oblasti socijalne zaštite/skrbi, u cilju pružanja podrške specijaliziranim i drugim pravnim subjektima, koji pružaju usluge socijalne zaštite/skrbi, kućne njege pomoći u kući i sl., osobama u potrebi) ● Program „Mladi sa iskustvom“ (zapošljavanje osoba sa stažom/iskustvom, dobi do 35 godina) ● Program „Nova mogućnost“ (zapošljavanje osoba 40 i više godina starosti) ● Program „Tražim poslodavca“ (zapošljavanje bez obzira na dob, radno iskustvo i stručnu spremu) ● Program „Zapošljavanje demobiliziranih branitelja/razvojačenih branitelja (zapošljavanje demobiliziranih branitelja i članova njihovih porodica bez obzira na spol, dob, radno iskustvo i stručnu spremu).



Porezna oslobađanja u Federaciji BiH

● UMANJENJE POREZA NA DOBIT ZA VELIKE I KONTINUIRANE INVESTICIJE U PROIZVODNJU:

Ako obveznik u periodu od 5 uzastopnih godina izvrši ulaganje u vlastitu proizvodnu ili građevinsku imovinu u iznosu od najmanje 20 miliona KM, ima pravo na umanjenje poreza na dobit do 50%.

● UMANJENJE POREZA NA DOBIT ZA INVESTICIJE U OPREMU

Ako porezni obveznik u toku porezne godine investira više od 50% ostvarene dobiti iz te godine u nabavku proizvodne opreme, tada ima pravo na umanjenje obaveze poreza na dobit za 30% u toj godini.

Poticaji na razini BiH

Kratak opis poticaja:

- Oslobađanje plaćanja carine i PDV-a kod uvoza dobara u poslovne zone;
- Oprema koja se stavlja u slobodan promet, a predstavlja ulog strane osobe, osim putničkih vozila, automata za zabavu i igara na sreću, oslobađa se plaćanja od poreza uvozne dadžbine;
- Roba koja se stavlja u slobodan promet za projekte obnove i rekonstrukcije BiH oslobađa se od plaćanja uvozne dadžbine;
- Oprema koja se stavlja u slobodan promet, a namjenjena je za obavljanje proizvodne djelatnosti u slobodnoj zoni, oslobađa se od plaćanja uvozne dadžbine i PDV-a;
- Oslobađanje od plaćanja uvoznih dadžbina na robu koja se uvozi u trgovačko-promotivne svrhe;
- Oslobađanje od dažbina na pošiljke koje se šalju organizacijama za zaštitu autorskih prava i prava industrijskog i komercijalnog patenta;
- Od plaćanja akciza su oslobođeni proizvodi koji se izvoze;
- Pravna osoba koja je izvezla akcizne proizvode za koje je prethodno plaćena akciza ima pravo na povrat uplaćenog iznosa.

Usluge Centra za investitore u vezi poticaja

- Informiranje o postojećim javnim pozivima za dodjelu poticaja i bespovratnih sredstava putem RAŽ biltena i web stranice www.razepce.com.
- Pružanje direktne tehničke pomoći pri popunjavanju prijave za poticaje i grant sredstva. Organiziranje info dana o javnim pozivima s predstavnicima relevantnih ministarstava i institucija. Posredovanje u komunikaciji sa nadležnim institucijama na državnoj i lokalnoj razini.
- Povezivanje poduzeća s dostupnim konzultantima u izradi biznis planova, investicijskih projekata i sl. za potrebe prijave na javne pozive.



OPĆINA ŽEPČE



RAZVOJNA AGENCIJA ŽEPČE // DEVELOPMENT AGENCY ŽEPČE



Razvojna Agencija Žepče d.o.o.
Development Agency Žepče d.o.o.

Centar za investitore općine Žepče

Ulica Prva bb, 72230 Žepče, Bosna i Hercegovina

Tel./Fax: +387 32 880 273

E-mail: invest@razepce.com, razepce@gmail.com

Web: www.opcina-zepce.com

www.razepce.com

Kontakt osoba: Branka Janko

Ažurirano: Srpanj/Juli 2025.